



Kiszombor Nagyközség Polgármesterétől

6775 Kiszombor, Nagyszentmiklósi u. 8.

Tel/Fax: 62/525-090

E-mail: ph@kiszombor.hu

Üsz.: 22-103/2024.

Tárgy: a magánszemélyek kommunális adójáról szóló rendelet módosítása

Mell: 1 pld rendelet-tervezet
(hatásvizsgálati lap, indokolás)

Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete

KISZOMBOR

Tisztelt Képviselő-testület!

A képviselőtestület érdemben nem foglalkozott az elmúlt 12 évben a 2012. július 1. napján hatályba lépett és azóta változatlan mértékű magánszemélyek kommunális adójának mértékével, amely a bevezetése óta adótárgyanként, vagy lakásbérleti jogonként évi 8.000,- Ft.

A tervezet a jelenlegi adóztatási gyakorlatot tartja fenn az adónem vonatkozásában. Az adómértékek emelésével ugyan a társadalom terheli nőnek, de a beszedett helyi adó az önkormányzat egyik fontos, meghatározó bevétele, mely hozzájárul az önkormányzati, közösségi kiadások finanszírozásához, az önkormányzat gazdálkodását segíti és támogatja.

A magánszemélyek kommunális adója alá tartozó 1540 db adótárgy figyelembevételével az emelés esetén 6.160.000 Ft többletbevétel lenne tervezhető az önkormányzat 2025. évi költségvetésében. Ez az összeg nagyjából megegyezhet azzal az összeggel, ami a Versenyképes Járások Program 2025. január 1. napjával történő bevezetése miatt Kiszombor vonatkozásában a területfejlesztési alapba kerül iparüzési adó 2025. évi többletbevételként. Ez utóbbi összeg ugyan visszapályázható lehet bizonyos mértékben, de a költségvetés tervezésekor a kiadások és bevételek közötti egyensúlyi állapot biztosításához az infláció és a 2025. évre vonatkozó központi bérmegállapodások hatása miatt mindenképpen szükség van erre 6.160.000 Ft többletbevételre, mivel ez a visszapályázható összeg a költségvetés tervezésekor nem tervezhető, az egyensúlyi helyzet biztosításához nem számolhatunk vele.

Tájékoztatásul a magánszemélyek kommunális adójának alakulásáról két adat:

- az 1540 db adótárgy vonatkozásában 12.320.000 Ft tárgyévi adó volt előírható és a korábbi évek hátralékainak beszedése révén 12.916.173 Ft bevételt realizáltunk az előterjesztés készítésének időpontjáig.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban Möt.) 111. § (4) bekezdése értelmében a költségvetési rendeletben működési hiány nem tervezhető, azaz a tervezhető kiadások nem haladhatják meg a tervezett bevételeket.

Az adómérték változással növekszik az önkormányzat saját bevétele, az önkormányzat gazdálkodásának mozgásterét, mely az önkormányzat működési és fejlesztési kiadásainak meghatározó forrása. A helyi adó az önkormányzati saját bevételeinek egyik jelentős eleme a helyi iparüzési adó mellett. A kettő együttes összege 2024. évben viszont nem éri a 90 millió forintot. A szomszédos, lélekszámban kb hatszor nagyobb Makó esetén ez az összeg közel 2 milliárd 95 millió forint.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a tárgy szerinti előterjesztést megtárgyalni és a rendelet módosítást az előterjesztésnek megfelelő tartalommal elfogadni szíveskedjen.

Kiszombor, 2022. november 25.

Tisztelettel:



Szirk Imre
Szirk Imre
polgármester

**Kiszombor Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
../2024. (XI. 26.) önkormányzati rendelete
a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 10/2012. (IV. 25.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

Kiszombor Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (továbbiakban: Htv.) 1. §-ában és 1/A. §-ában kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

1. §

A magánszemélyek kommunális adójáról szóló 10/2012.(IV.25.) önkormányzati rendelet 1. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„1. §

A magánszemélyek kommunális adójának évi mértéke adótárgyanként, vagy lakásbérleti jogonként 12.000,-Ft.”

2.§

Ez a rendelet 2025. január 1-jén lép hatályba.

Szurbik Imre sk.
polgármester

dr. Gácsi Zoltán sk.
jegyző

A rendelet kihirdetésének időpontja:

dr. Gácsi Zoltán
jegyző

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLATI LAP

**Kiszombor Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 10/2012. (IV. 25.) önkormányzati rendelet
módosításáról szóló _____/2024. (_____) önkormányzati rendelethez**

A tervezett jogszabály várható következményei, különösen:

Társadalmi hatás:

A rendelet-tervezet szerint a meglévő, 2012. július 1. napján hatályba lépett és azóta változatlan mértékű (adótárgyanként, vagy lakásbérleti jogonként évi 8.000,-Ft) magánszemélyek kommunális adójának mértéke emelkedik. A tervezet a jelenlegi adóztatási gyakorlatot tartja fenn az adónem vonatkozásában. Az adómértékek emelésével ugyan a társadalom terheli nőnek, de a beszedett helyi adó az önkormányzat egyik fontos, meghatározó bevétele, mely hozzájárul az önkormányzati, közösségi kiadások finanszírozásához, az önkormányzat gazdálkodását segíti és támogatja.

A magánszemélyek kommunális adója alá tartozó 1540 db adótárgy figyelembevételével az emelés esetén 6.160.000 Ft többletbevétel lenne tervezhető az önkormányzat 2025. évi költségvetésében. Ez az összeg nagyjából megegyezhet azzal az összeggel, ami a Versenyképes Járások Program 2025. január 1. napjával történő bevezetése miatt Kiszombor vonatkozásában a területfejlesztési alapba kerül iparüzési adó 2025. évi többletbevételként. Ez utóbbi összeg ugyan visszapályázható lehet bizonyos mértékben, de a költségvetés tervezésekor a kiadások és bevételek közötti egyensúlyi állapot biztosításához az infláció és a 2025. évre vonatkozó központi bérmegállapodások hatása miatt mindenképpen szükség van erre 6.160.000 Ft többletbevételre, mivel ez a visszapályázható összeg a költségvetés tervezésekor nem tervezhető, az egyensúlyi helyzet biztosításához nem számolhatunk vele.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban Möt.) 111. § (4) bekezdése értelmében a költségvetési rendeletben működési hiány nem tervezhető, azaz a tervezhető kiadások nem haladhatják meg a tervezett bevételeket.

Az adómérték változással növekszik az önkormányzat saját bevétele, az önkormányzat gazdálkodásának mozgástere, mely az önkormányzat működési és fejlesztési kiadásainak meghatározó forrása. A helyi adó az önkormányzati saját bevételeinek egyik jelentős eleme a helyi iparüzési adó mellett. A kettő együttes összege 2024. évben viszont nem éri a 90 millió forintot. A szomszédos, lélekszámban kb hatszor nagyobb Makó esetén ez az összeg közel 2 milliárd 95 millió forint.

Gazdasági és költségvetési hatás:

Az Möt. 111.§ (2) bekezdése értelmében a helyi önkormányzat gazdálkodásának alapja az éves költségvetése. Ebből finanszírozza és látja el törvényben meghatározott kötelező, valamint a kötelező feladatai ellátását nem veszélyeztető önként vállalt feladatait. A fenti emelés az önkormányzati gazdálkodás és a feladatellátás színvonalának megőrzését szolgálja. Például a szociális alapellátás vonatkozásában a központi költségvetésből származó feladatalapú finanszírozás mellett jelentkező tízmilliós mértékű forráshiány is ebből az emelésből származó többlet bevételből fedezhető részben.

Környezeti és egészségügyi következmények:

Nincs.

Adminisztratív terheket befolyásoló hatás:

Az adminisztratív terhek nem változnak, mivel az ellátotti kör az előző évvel megegyező lesz várhatóan

A megalkotás szükségessége:

Az önkormányzati helyi adó rendelet megalkotása nem kötelező, helyi adók és települési adók bevezetése lehetőség, a települési önkormányzat döntésének függvénye. A jogalkotás elmaradásának közvetlen jogi, felügyeleti következménye nincs, a rendelet-tervezet megalkotásának elmaradása esetén a jelenleg hatályos magánszemélyek kommunális adóját szabályozó önkormányzati rendeletben meghatározott hatályos adómértékek maradnak érvényben.

A jogalkotás elmaradásának várható következményei:

Az önkormányzat a magánszemélyek kommunális adója alá tartozó 1540 db adótárgy figyelembevételével az emelés elmaradása esetén 6.160.000 Ft tervezhető bevételtől esne el. Ez az összeg nagyjából megegyezhet azzal az összeggel, ami a Versenyképes Járások Program 2025. január 1. napjával történő bevezetése miatt Kiszombor vonatkozásában a területfejlesztési alapba kerül iparüzési adó 2025. évi többlet bevételként.

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

A személyi, szervezeti tárgyi és pénzügyi feltételek biztosítottak.

Kiszombor, 2024. november 19.



Dr. Gácsi Zoltán

Dr. Gácsi Zoltán
jegyző

INDOKOLÁS

Kiszombor Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 10/2012. (IV. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló ____/2024. (____) önkormányzati rendelethez

2012. július 1. napján hatályba lépett és azóta változatlan mértékű magánszemélyek kommunális adójának mértéke emelkedik. A tervezet a jelenlegi adóztatási gyakorlatot tartja fenn az adónem vonatkozásában. Az adómértékek emelésével ugyan a társadalom terheli nőnek, de a beszedett helyi adó az önkormányzat egyik fontos, meghatározó bevétele, mely hozzájárul az önkormányzati, közösségi kiadások finanszírozásához, az önkormányzat gazdálkodását segíti és támogatja.

A magánszemélyek kommunális adója alá tartozó 1540 db adótárgy figyelembevételével az emelés esetén 6.160.000 Ft többlet bevétel lenne tervezhető az önkormányzat 2025. évi költségvetésében. Ez az összeg nagyjából megegyezhet azzal az összeggel, ami a Versenyképes Járások Program 2025. január 1. napjával történő bevezetése miatt Kiszombor vonatkozásában a területfejlesztési alapba kerül iparüzési adó 2025. évi többlet bevételként. Ez utóbbi összeg ugyan visszapályázható lehet bizonyos mértékben, de a költségvetés tervezésekor a kiadások és bevételek közötti egyensúlyi állapot biztosításához az infláció és a 2025. évre vonatkozó központi bérmegállapodások hatása miatt mindenképpen szükség van erre 6.160.000 Ft többlet bevételre.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban Möt.) 111. § (4) bekezdése értelmében a költségvetési rendeletben működési hiány nem tervezhető, azaz a tervezhető kiadások nem haladhatják meg a tervezett bevételeket.

Az adómérték változással növekszik az önkormányzat saját bevétele, az önkormányzat gazdálkodásának mozgástere, mely az önkormányzat működési és fejlesztési kiadásainak meghatározó forrása.


A jogalkotásról szóló 2010. CXXX. törvényre figyelemmel a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 10/2012. (IV. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendelet megalkotásának szükségességét a fentiekben bemutatott okok indokolják.

A rendelet-tervezet az uniós jogból eredő kötelezettségekkel összhangban áll, a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 20. §-ában foglalt egyeztetési kötelezettség rendelet tervezetével szemben nem áll fenn.

A rendelet ezen indokolását a Nemzeti Jogszabálytárban közzé kell tenni.

Kiszombor, 2024. november 19.




Dr. Gácsi Zoltán
jegyző